



# CITTÀ DI GOITO

## Provincia di Mantova

Ufficio Tecnico – Settore Urbanistica ed Edilizia Privata

Prot. n. 19491

Goito, lì 27/07/2026

### VARIANTE GENERALE AL PGT VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.)

### CONFERENZA DI SCOPING (V.A.S.) 27 luglio 2026 – VERBALE DI CONFERENZA

Il giorno lunedì 27 luglio 2026 presso sala consigliare della sede Municipale di Goito (MN) alle ore 9.00 viene svolta la conferenza di SCOPING (V.A.S.) della VARIANTE GENERALE AL PGT ai sensi della L.R. 12/2005 s.m.i.

**PREMESSO CHE** sono stati invitati a partecipare alla Conferenza Ambientale, per quanto di competenza, i seguenti enti istituzionali coinvolti:

#### SOGGETTI COMPETENTI IN MATERIA AMBIENTALE

- ARPA LOMBARDIA – MANTOVA
- ATS VAL PADANA – SEDE TERRITORIALE DI MANTOVA
- SEGRETARIATO REGIONALE DEL MINISTERO DEI BENI E DELLE ATTIVITÀ CULTURALI E DEL TURISMO PER LA LOMBARDIA
- SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGICA, BELLE ARTI E PAESAGGIO DELLE PROVINCE DI CREMONA, LODI E MANTOVA
- PARCO DEL MINCIO ANCHE QUALE ENTE GESTORE AREE PROTETTE E AUTORITÀ COMPETENTE SIC E ZPS
- PROVINCIA DI MANTOVA QUALE AUTORITÀ COMPETENTE IN MATERIA DI SIC E ZPS E AREA TUTELA E VALORIZZAZIONE DELL'AMBIENTE
- AUTORITÀ DI BACINO DISTRETTUALE DEL FIUME PO
- AGENZIA INTERREGIONALE PER IL FIUME PO
- AGENZIA AMBITO TERRITORIALE OTTIMALE (ATO)
- CONSORZIO DI BONIFICA TERRITORI DEL MINCIO
- CONSORZIO DI BONIFICA GARDA CHIESE
- REGIONE CARABINIERI FORESTALE "LOMBARDIA" GRUPPO DI MANTOVA
- RAGGRUPPAMENTO CARABINIERI BIODIVERSITÀ REPARTO BIODIVERSITÀ DI VERONA QUALE ENTE GESTORE SIC/ZSC/ZPS IT20B0011 - BOSCO FONTANA

#### ENTI TERRITORIALMENTE INTERESSATI

- REGIONE LOMBARDIA - UFFICIO TERRITORIALE REGIONALE VAL PADANA – MANTOVA
- PREFETTURA DI MANTOVA
- QUESTURA DI MANTOVA
- PROVINCIA DI MANTOVA - AREA 3 - PIANIFICAZIONE TERRITORIALE SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

#### COMUNI CONTERMINI

- COMUNE DI VOLTA MANTOVANA
- COMUNE DI MARMIROLO
- COMUNE DI PORTO MANTOVANO
- COMUNE DI RODIGO
- COMUNE DI CERESARA
- COMUNE DI GUIDIZZOLO
- COMUNE DI CAVRIANA



# CITTÀ DI GOITO

## Provincia di Mantova

Ufficio Tecnico – Settore Urbanistica ed Edilizia Privata

### ENTO GESTORI DI SERVIZI

- AGENZIA DEMANIO DIREZIONE REGIONALE LOMBARDIA
- AGENZIA DELLE ENTRATE DIREZIONE PROVINCIALE DI MANTOVA UFFICIO PROVINCIALE - TERRITORIO
- TERNA RETE ITALIA S.P.A.
- ENEL DISTRIBUZIONE S.P.A.
- TIM S.P.A.
- OPEN FIBER S.P.A.
- MYNET S.R.L.
- TEA S.P.A. – TEA RETE LUCE
- AQA S.R.L. SB
- MANTOVA AMBIENTE S.R.L.
- ITALGAS – SNAM RETE GAS S.P.A.
- SNAM S.P.A. DISTRETTO NORD
- TAMOIL RAFFINAZIONE S.P.A.
- AZIENDA PUBBLICA AUTOSERVIZI MANTOVA SPA (A.P.A.M. SPA)
- SICAM S.R.L.
- EDISON NEXT GOVERNMENT S.R.L. – AREA NORD OVEST
- FIBERCOOP S.P.A.
- FASTWEB S.P.A.
- V- RETI S.P.A.
- SALT SOCIETÀ AUTOSTRADA LIGURE TOSCANA S.P.A.
- CONCESSIONI AUTOSTRADALI LOMBARDE S.P.A.
- MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DELLE MOBILITÀ SOSTENIBILI - D.G. PER LE STRADE E LE AUTOSTRADE, L'ALTA SORVEGLIANZA SULLE INFRASTRUTTURE STRADALI E LA VIGILANZA SUI CONTRATTI CONCESSORI AUTOSTRADALI
- MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DELLE MOBILITÀ SOSTENIBILI - D.G. PER LE STRADE E LE AUTOSTRADE, L'ALTA SORVEGLIANZA SULLE INFRASTRUTTURE STRADALI E LA VIGILANZA SUI CONTRATTI CONCESSORI AUTOSTRADALI - UIT GENOVA
- COMANDO MILITARE ESERCITO LOMBARDIA

oltre al pubblico, pubblico interessato ed il progettista.

### DATO ATTO CHE risultano presenti alla Conferenza Ambientale:

- COMUNE GOITO – AUTORITÀ PROCEDENTE, RUP E RESP. SERVIZIO URBANISTICA – GEOM. LINA GENNARI
- COMUNE GOITO – AUTORITÀ COMPETENTE – ARCH. LARA PREVIDI
- CONSORZIO DI BONIFICA GARDA CHIESE – ING. CLAUDIO MONTEVERDI – GEOM. ANDREA LAVAGNINI
- PROGETTISTI: STUDIO POLARIS STP S.R.L. – PROF. ING. UGO BERNINI
- PUBBLICO, PORTATORI DI INTERESSE, INVITATI:
  - ORDINE DEGLI ARCHITETTI PIANIFICATORI, PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI MANTOVA – ARCH. ENRICA PAOLA CHIARI
  - ASSOCIAZIONE PROLOCO GOITese SORDELLO – PIETRO ZACCAGNI

### TUTTO CIÒ PREMESSO, SI DÀ ATTO DI QUANTO SEGUE

- il giorno 27 luglio 2026 alle ore 9.15 si è svolta la prima seduta della Conferenza di Scoping per la Valutazione Ambientale Strategica relativa al Piano di Governo del Territorio – Variante Generale - nella sala consigliare del Comune di Goito in Piazza A. Gramsci, 8 in località Goito, con la presentazione – discussione del documento di scoping;



# CITTÀ DI GOITO

## Provincia di Mantova

### Ufficio Tecnico – Settore Urbanistica ed Edilizia Privata

- le funzioni di segreteria vengono svolte dal Geom. Lina Gennari, Responsabile Servizio Urbanistica del Comune di Goito;
- l'Autorità procedente comunica che sono pervenute 6 comunicazioni, messe a disposizione della conferenza;
- Il RUP e Responsabile del Servizio Urbanistica – Geom. Lina Gennari, a nome del Sindaco e dell'Amministrazione Comunale, dà il benvenuto ed introduce l'argomento esortando i rappresentanti degli enti presenti e non, alla massima collaborazione in funzione del raggiungimento degli obiettivi principali che sono individuati nel procedimento stesso e prosegue con la presentazione dei convenuti, delle Autorità e dei collaboratori interni ed esterni. Inoltre porge i saluti ai presenti a nome dell'Amministrazione Comunale ringraziandoli per la partecipazione e cede la parola al progettista incaricato il quale introduce la conferenza attraverso la lettura a tutti i soggetti presenti delle 6 comunicazioni pervenute e quindi ripercorre l'intero percorso istituzionale che condurrà all'approvazione del piano. Vista la presenza in sala di alcuni portatori di interesse entra in alcuni aspetti inerenti la prosecuzione del Piano, quali i progetti di implementazione e ammodernamento delle infrastrutture, in particolare quelli relativi alla situazione di stallo e totale mancanza di informazioni da parte del Concessionario del Raccordo Autostradale A15/A22 Ti.Bre. che da oltre un decennio grava con una importante salvaguardia senza tempo sul territorio, anche se attualmente è stata recepita dal PTR e dal PTCP, ma da anni in attesa della Conferenza dei Servizi approvativa del finanziamento e dell'esecuzione dell'opera mai convocata.

Prosegue illustrando lo stato di avanzamento della Variante alla ex S.S. 236 "Goitese" o tangenziale finanziato da Regione Lombardia e in gestione a CAL di Regione Lombardia. Attualmente è stato approvato sia il progetto definitivo mediante PAUR, sia il successivo progetto esecutivo e il termine per la presentazione delle offerte è programmato per il 5 agosto prossimo. Il nuovo PGT dovrà recepire e rappresentare il nuovo tracciato che mediante PAUR costituisce a tutti gli effetti variante al PGT.

Illustra poi brevemente i criteri di indirizzo a cui il PGT si è orientato in materia di consumo di suolo. Evidenzia, infine, che il Data Base Topografico presenta numerose imprecisioni tra cui in particolare si segnala la discrasia dei confini territoriali del Comune con la base topografica catastale e reale ed una rilevante differenza rappresentativa rispetto alla precedente base catastale.

- l'Ing. Ugo Bernini del gruppo di progettazione illustra diffusamente ed in modo dettagliato:
  - le procedure e le modalità da seguire
  - le modalità operative per la redazione del P.G.T. secondo le disposizioni della L.R. 12/2005
  - i contenuti della proposta di monitoraggio del P.G.T.
  - il documento di scoping ed il relativo contenuto; vengono inoltre sottolineati gli aspetti legati al paesaggio ed alle unità ecosistemiche in riferimento ad eventuali elementi per la successiva pianificazione comunale; si prosegue dichiarando di porsi la finalità di attivare una pianificazione attenta alle componenti ambientali con l'obiettivo di arrivare ad un sistema di monitoraggio completo. Il rapporto ambientale formerà una sorta di quadro generale coordinato ed unico per poi procedere all'analisi di dettaglio per componenti, ponendo attenzione anche agli aspetti particolari. Prosegue inoltre con l'aiuto della Geom. Gennari ad illustrare diffusamente la procedura di Vas e il significato della conferenza di Scoping. Ribadisce tre aspetti caratterizzanti il documento di scoping, il principio europeo di non duplicazione delle valutazioni, la scelta di snellire il monitoraggio in modo che possa essere di facile attuazione da parte degli uffici comunali, l'elenco delle componenti ambientali di maggior attualità che troveranno sviluppo/aggiornamento nel successivo Rapporto Ambientale (RA).



# CITTÀ DI GOITO

## Provincia di Mantova

### Ufficio Tecnico – Settore Urbanistica ed Edilizia Privata

- L'Autorità procedente passa la parola ai presenti con l'apertura di un breve confronto, discussione e approfondimento di alcune componenti ambientali di competenza degli enti presenti.
- Successivamente interviene il P.A. Alessandro Borghesan del Consorzio di Bonifica Garda Chiese illustrando le caratteristiche e l'importanza territoriale del reticolo idrico del Consorzio di Bonifica richiamando il rispetto dello specifico quadro normativo vigente. Inoltre chiede che nel successivo RA gli obiettivi strategici del recente Piano di gestione del comprensorio servito possano essere considerati nella pianificazione sovraordinata, ricordando l'importanza strategica e culturale della diffusa rete di bonifica e irrigazione presente sul territorio. Risponde la Geom. Gennari unitamente all'Ing. Bernini che confermano come lo stesso verrà ripreso e inserito nel successivo RA, tuttavia anticipa una delle maggiori criticità per la componente della Biodiversità, ovvero l'asciutta invernale di parte del sistema irriguo e di scolo, situazione che si riflette ad ogni livello su componenti faunistiche e floristiche e che pertanto necessita di misure di mitigazione e monitoraggio.
- A seguire si presenta l'Arch. Chiari, che interviene quale Presidente dell'Ordine degli Architetti di Mantova, illustrando l'importanza della attività di partecipazione svolta dall'Ordine degli Architetti.  
L'Autorità procedente ed i progettisti condividono l'obiettivo e la finalità dell'osservazione riconfermando gli indirizzi specifici del PGT vigente e ringraziano l'architetto e tutti i presenti per la disponibilità e l'attività svolta.
- alle ore 11.00 l'Autorità procedente, sentiti i presenti, chiude la Conferenza di Scoping, prima seduta della Conferenza Ambientale, e precisa che la convocazione per la seconda seduta sarà comunicata con apposita lettera.
- la Conferenza ambientale, per non riconvocarsi, dà lettura sintetica degli indirizzi e contenuti condivisi del verbale e della matrice dei documenti pervenuti delegando l'Autorità competente e procedente del Comune di Goito alla formalizzazione e redazione del verbale e dei procedimenti correlati.

**L'AUTORITÀ PROCEDENTE**  
(Geom. Lina Gennari)

**L'AUTORITÀ COMPETENTE**  
(Arch. Lara Previdi)

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi dell'art.21 del D.Lgs 82/2005 e s.m.i.*

**MATRICE DELLE OSSERVAZIONI PERVENUTE NELL'AMBITO DELLA MESSA A DISPOSIZIONE DEL DOCUMENTO DI SCOPING RELATIVO ALLA PROCEDURA DI VAS DELLA PROPOSTA DI VARIANTE GENERALE DEL PTG DEL COMUNE DI GOITO**

*Allegato al Verbale della Conferenza di Scoping del 27.07.2026*

**ENTI E AUTORITÀ CHE HANNO INVIATO OSSERVAZIONI:****Valutazione Ambientale Strategica****AUTORITÀ AMBIENTALI**

- *AIPO Agenzia Interregionale per il fiume Po - prot. n. 14050 del 27.06.2026*
- *PARCO DEL MINCIO - prot. n. 14443 del 02.07.2026*
- *PROVINCIA DI MANTOVA Area Pianificazione Territoriale e della Navigazione – Edilizia Ambiente Servizio Energia Parchi e Natura VIA-VAS - prot. n. 15541 del 16.07.2026*
- *ATO Ufficio d'Ambito della Provincia di Mantova - prot. n. 15863 del 18.07.2026*

**ENTI GESTORI DI SERVIZI**

- *SALT - Società Autostrada Ligure Toscana p.a. - prot. n. 14204 del 30.06.2026*
- *Ministero delle Infrastrutture e delle Mobilità Sostenibili - Dipartimento per le infrastrutture e le reti di trasporto - DIREZIONE GENERALE PER LE AUTOSTRADE E LA VIGILANZA SUI CONTRATTI DI CONCESSIONE AUTOSTRADALE - Ufficio Ispettivo Territoriale di Genova - prot. n. 15815 del 18.07.2026*

**ENTI TERRITORIALI**

- *Nessuno*

**PORTATORI DI INTERESSE CHE HANNO INVIATO OSSERVAZIONI**

- *Nessuno*

| OSSERVAZIONI PERVENUTE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ACCOGLIMENTO                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>1. AIPO Agenzia Interregionale per il fiume Po - prot. n. 14050 del 27.06.2026</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <p>lo scrivente Ufficio esprime parere idraulico favorevole per il tratto di competenza Fiume Mincio, con la prescrizione che siano osservate le seguenti clausole:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a) nelle aree vincolate dal D.P.C.M. del 24.05.2001 (PAI) e successive modifiche e integrazioni siano rispettate le Norme di Attuazione legge 18/05/1989 n.183;</li> <li>b) in prossimità delle aree censite al Demanio Pubblico dello Stato, Opera Idraulica di 2<sup>a</sup> categoria, o similari, siano rispettati i disposti del Testo Unico R.D. 25/07/1904 n. 523 e successive modifiche ed integrazioni;</li> <li>c) ogni opera realizzata all'interno del PGT ed interessante le fasce di rispetto di cui al precedente comma b) dovrà comunque essere assoggettata prima dell'esecuzione al nulla osta idraulico dell'AIPO.</li> </ul> | <p>Il Rapporto Ambientale recepirà, in coerenza con la normativa vigente, i suggerimenti formulati con le correlate proposte.</p>                                                                                                                                                                 |
| <b>2. SALT - Società Autostrada Ligure Toscana p.a. - prot. n. 14204 del 30.06.2026</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <p>Con riferimento alla documentazione resa disponibile la Scrivente ribadisce la necessità che la Variante Generale al PGT:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• recepisca e tenga in adeguata considerazione il quadro programmatico e progettuale afferente al progetto definitivo del 2005 del raccordo autostradale A15 – A22 (TIBRE);</li> <li>• risulti coerente e compatibile con le previsioni del progetto definitivo approvato nel 2005;</li> <li>• garantisca la salvaguardia delle aree interessate, anche indirettamente, dall'infrastruttura, ivi comprese le fasce di rispetto.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                              | <p>Si prende atto del suggerimento proposto lamentando l'eccessivo protrarsi dei tempi di realizzazione, della assoluta mancanza di informazioni e partecipazione da parte del concedente ed i dubbi emersi in merito al protrarsi dei tempi di validità della salvaguardia infrastrutturale.</p> |

| OSSERVAZIONI PERVENUTE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ACCOGLIMENTO                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Alla luce di quanto sopra, la scrivente Società, per quanto di competenza e fatto salvo quanto eventualmente disposto dal Concedente Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, richiede che la Variante urbanistica in oggetto:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. non introduca previsioni incompatibili con il corridoio infrastrutturale e con le relative esigenze di tutela;</li><li>2. mantenga adeguate condizioni di salvaguardia delle aree e delle previsioni connesse all'intervento TIBRE.</li></ol>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                  |
| <b>3. PARCO DEL MINCIO - prot. n. 14443 del 02.07.2026</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                  |
| <p>si formulano di seguito alcune proposte metodologiche per la redazione del Rapporto Ambientale evidenziando la necessità di integrare nel quadro conoscitivo elementi strutturali attualmente non considerati.</p> <p><b>1. Integrazione della Important Bird Area (IBA) tra gli "Elementi della rete ecologica d'area vasta" (Capitolo 5.3)</b></p> <p><b>La proposta:</b> Il documento individua correttamente il "Fiume Mincio quale elemento di connessione" e gli "elementi della rete ecologica d'area vasta", ma omette la presenza dell'Area Importante per gli Uccelli (IBA), inventario scientifico internazionale che cinge l'asta del fiume. Si propone di inserire formalmente la perimetrazione della IBA all'interno della categoria degli "Elementi della rete ecologica d'area vasta e corridoi ecologici strategici".</p> <p><b>L'obiettivo di tutela:</b> Si suggerisce che il Rapporto Ambientale utilizzi questo vincolo scientifico per valutare gli impatti indiretti derivanti dalle richieste private di ritorno alla destinazione agricola (declassamento urbanistico) di aree contigue o interne al corridoio fluviale. L'obiettivo è introdurre indici di salvaguardia temporale per evitare che tali riclassificazioni si traducano nella successiva installazione di impianti energetici a terra, che frammenterebbero l'habitat dell'avifauna protetta proprio all'interno della rete ecologica d'area vasta.</p> | <p>Il Piano già prevede il recepimento di dette aree integrandole e uniformandole al quadro conoscitivo e normativo del Sistema Natura 2000.</p> |

| OSSERVAZIONI PERVENUTE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | ACCOGLIMENTO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>2. Suggerimento metodologico sulla valutazione delle riclassificazioni dei suoli</b></p> <p><b>La proposta:</b> Al fine di soppesare compiutamente gli effetti indiretti e cumulativi delle trasformazioni territoriali, si suggerisce di inserire nel Rapporto Ambientale una specifica chiave di lettura rivolta alle istanze private di riclassificazione da ambiti edificabili o di trasformazione a zone agricole.</p> <p><b>L'obiettivo di tutela:</b> Si propone che lo studio esplori lo scenario in cui tale declassamento urbanistico — pur riducendo teoricamente il consumo di suolo — possa generare nel medio periodo nuove pressioni territoriali, quali la successiva installazione di impianti tecnologici per la produzione di energia solare a terra. Si invita pertanto l'Autorità procedente a valutare l'opportunità di introdurre nel Piano criteri di indirizzo temporale volti a garantire che il ritorno alla destinazione agricola preservi la reale, duratura e colturale vocazione del fondo.</p> | <p>Si prende atto e si rileva la ampia, esaustiva ed articolata normativa di settore emanata da Regione Lombardia prevede qualificati e idonei criteri di valutazione in genere di tutti gli interventi, in particolare anche per le aree agricole (vedasi criteri per il consumo di suolo unitamente alle proposte inerenti pannelli solari che saranno formulate dal PGT). Peraltro si rimane in attesa che tali studi siano effettuati in modo unitario su tutti i territori dallo stesso Parco del Mincio.</p> |
| <p><b>3. Criteri di analisi per gli interventi di miglioramento fondiario e bonifica agraria</b></p> <p><b>La proposta:</b> in considerazione della fragilità della stratigrafia pedologica locale e del valore ecologico diffuso del territorio goitese, in merito alla criticità degli "ambiti agricoli utilizzati per attività di bonifiche agrarie", si propone che il Rapporto Ambientale approfondisca gli impatti derivanti dalle alterazioni profonde del profilo del suolo.</p> <p><b>L'obiettivo di tutela:</b> si propone di valutare l'introduzione del principio del <i>bilancio di materia in sito</i> (movimentazioni verticali contenute entro i trenta centimetri) per salvaguardare il substrato ghiaioso originario e la permeabilità profonda che permette la sopravvivenza di queste cotiche erbose storiche, tutelando la permeabilità originaria, la riserva naturale di semi autoctoni e la continuità del regime idrogeologico superficiale.</p>                                                            | <p>Si precisa che le competenze inerenti l'oggetto sono esclusive della Provincia e, per le aree interne al PTC del Parco, è di esclusiva competenza del Parco stesso il parere ambientale.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

| OSSERVAZIONI PERVENUTE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | ACCOGLIMENTO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>4. Proposta di integrazione cartografica e normativa per i Prati Stabili</b></p> <p><b>La proposta:</b> Il documento di Scoping individua tra le potenzialità del territorio (capitolo 5.3) i "suoli ad elevato valore agricolo", le "colture e produzioni tipiche tradizionali e di pregio" e gli "spazi aperti di valore agroalimentare". Tuttavia, non viene fatta esplicita menzione dei Prati Stabili storici, che rappresentano la massima espressione di tali valori sia per la biodiversità sia per l'economia tradizionale legata alla filiera del Grana Padano. Per garantire un quadro conoscitivo oggettivo e coerente con gli strumenti di pianificazione di livello sovracomunale, si propone che il Rapporto Ambientale individui e cartografi espressamente i Prati Stabili all'interno di queste categorie, recependo negli elaborati informativi del Piano la mappatura scientifica aggiornata dei Prati Stabili storici e semi-naturali.</p> <p><b>L'obiettivo di tutela:</b> Si propone che tale ricognizione cartografica costituisca il presupposto per individuare queste superfici tra gli elementi di primaria sensibilità del paesaggio rurale. Conseguentemente, si invita a valutare l'inserimento nelle Norme Tecniche di specifiche tutele di conservazione per i terreni cartografati, suggerendone altresì l'esclusione dai criteri comunali di idoneità per l'insediamento di impianti energetici a terra.</p> | <p>Pur precisando che la materia non è stata ancora studiata, approfondita e concertata congiuntamente al vostro ente, che ha competenza sovraordinata, l'Amministrazione Comunale, a seguito degli studi e collaborazioni attivate con il Politecnico e gli altri enti locali interessati, proporrà uno specifico indirizzo di valutazione, pur auspicando in modo logico che tali studi siano effettuati in modo unitario su tutti i territori dallo stesso Parco del Mincio, avendo competenza e professionalità specifiche di settore.</p> |
| <p><b>5. Valutazione degli impatti sulla rete idrica tradizionale a scorrimento</b></p> <p><b>La proposta:</b> Il capitolo 5.3 evidenzia il pregio della "trama minore della rete ecologica (filari, siepi, corsi minori)" e del "fitto reticolo idrografico artificiale e naturale". Si invita a considerare nel Rapporto Ambientale il legame indissolubile tra questo sistema irriguo tradizionale e la permanenza dei prati stabili.</p> <p><b>L'obiettivo di tutela:</b> Si suggerisce che l'analisi ambientale valuti gli impatti dei progetti di ammodernamento e intubazione del reticolo minore rispetto al mantenimento del livello freatico superficiale. Ciò appare indispensabile sia per la tutela dell'"area di ricarica dell'acquifero profondo" (già individuata tra le criticità), sia per la sopravvivenza della vegetazione ripariale, delle siepi campestri e degli ecosistemi umidi tutelati dall'Ente Parco.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <p>Si precisa che il Comune nel RIM ha già previsto una norma specifica di salvaguardia per il mantenimento del minimo afflusso vitale in tutti i corsi d'acqua, pur rilevando che la competenza comunale è limitata al RIM.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

| OSSERVAZIONI PERVENUTE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | ACCOGLIMENTO                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Si precisa che, <b>in linea generale, tutte le variazioni urbanistiche che ricadono all'interno del territorio del Parco dovranno dimostrare la puntuale coerenza con le disposizioni e la disciplina d'uso dettate dal PTC</b>. Tale verifica assume rilevanza stringente per le previsioni riferite agli stralci, ai declassamenti e agli ambiti di riqualificazione urbana, considerando i seguenti inquadramenti specifici:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>ARU02 – Quartiere Pedagno:</b> L'ambito a ridosso del fiume è inquadrato dal PTC del Parco in parte in <b>Articolo 24 "Zona di iniziativa comunale orientata"</b> e in parte in <b>Articolo 19 "Zona di riequilibrio e tampone ecologico"</b>.</li> <li>• <b>ARU01 – Centro storico del capoluogo:</b> L'ambito di rigenerazione urbana è inquadrato dal PTC del Parco in <b>Articolo 23 "Aggregati storici e nuclei di antica formazione"</b>.</li> </ul> <p>Il Rapporto Ambientale dovrà pertanto contenere una specifica analisi che attesti la conformità di ogni singola variante introdotta con le relative tutele e modalità d'intervento stabilite dal PTC dell'Ente Parco.</p> | <p>Il Rapporto Ambientale recepirà, in coerenza con la normativa vigente, i suggerimenti formulati con specifiche proposte di pianificazione.</p> |
| <b>4. PROVINCIA DI MANTOVA Area Pianificazione Territoriale e della Navigazione – Edilizia Ambiente Servizio Energia Parchi e Natura VIA-VAS - prot. n. 15541 del 16.07.2026</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                   |
| <p>si rileva che il documento di Scoping "VAS01 del maggio 2026" messo a disposizione sul portale SIVAS (<a href="http://www.sivas.servizirl.it">www.sivas.servizirl.it</a>) non considera tutti i <u>Siti di Rete Natura 2000</u>, ubicati <u>nel territorio del comune di oggetto di pianificazione o nel territorio dei comuni limitrofi</u>. In particolare, si rileva che non è stata considerata la ZSC "IT20B0012 COMPLESSO MORENICO DI CASTELLARO LAGUSELLO", parzialmente ubicato nel limitrofo Comune di Cavriana.</p> <p>Si chiede pertanto che, nella predisposizione della documentazione finalizzata alla valutazione di incidenza (Screening di Incidenza - Livello I della VINCA o Studio di Incidenza - Livello II della VINCA), ex D.G.R. n. XI/5523 del 19 novembre 2021, si tenga in considerazione anche il suddetto SN2000, il cui Ente Gestore è il Parco del Mincio.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                           | <p>Si prende atto del suggerimento e si precisa che essa sarà recepita nel Rapporto Ambientale e nella Vinca di prossima redazione.</p>           |
| <b>5. Ministero delle Infrastrutture e delle Mobilità Sostenibili - Dipartimento per le infrastrutture e le reti di trasporto - Direzione Generale per le Autostrade e la Vigilanza sui Contratti di Concessione Autostradale - Ufficio Ispettivo Territoriale di Genova - prot. n. 15815 del 18.07.2026</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                   |

| OSSERVAZIONI PERVENUTE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ACCOGLIMENTO                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>la Società “SALT p.a., nella sua qualità di Concessionaria del tratto autostradale eventualmente interessato a vario titolo dagli interventi di che trattasi, è legittimata a rilasciare le relative prescritte autorizzazioni. Pertanto, la Società Concessionaria è chiamata a rendere il parere di competenza nell’ambito della Conferenza in oggetto, tenendo informato quest’Ufficio, fatte salve le attività di vigilanza e di controllo espletate da quest’ultimo in nome e per conto della <i>Direzione Generale per le Autostrade e la Vigilanza sui Contratti di Concessione Autostradale</i>.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <p>Si prende atto richiamando quanto già espresso precedentemente in risposta a SALT Spa.</p> |
| <p>6. ATO Ufficio d’Ambito della Provincia di Mantova - prot. n. 15863 del 18.07.2026</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                               |
| <p>Sulla base della competenza propria della scrivente Azienda Speciale, degli strumenti di pianificazione vigenti e proposti, della programmazione degli interventi per il Gestore del Servizio Idrico Integrato SICAM S.r.l. approvata ai fini della predisposizione tariffaria 2024-2029 e di quanto precedentemente specificato, si ravvisano le seguenti osservazioni:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Sul territorio comunale sono presenti i seguenti pozzi di captazione delle acque sotterranee al servizio della rete acquedottistica per i quali si chiede la raffigurazione della perimetrazione della fascia di salvaguardia nei nuovi documenti di aggiornamento:                             <ul style="list-style-type: none"> <li>o Pozzo ID 9228 Codice GTOP03 in Strada Fabbriche;</li> <li>o Pozzo ID 17511 Codice GTOP01 in Strada Segrada;</li> <li>o Pozzo ID 20702 Codice GTOP04 in Strada Segrada.</li> </ul> </li> <li>- Si segnala inoltre la presenza dei depuratori DP02002601 Goito, DP02002602 Goito - Solarolo e DP02002801 Guidizzolo per i quali si richiede la rappresentazione della relativa fascia di rispetto.</li> </ul> | <p>Si prende atto e si recepisce.</p>                                                         |

